

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » 02 2023 г.

№ 50

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, почтовый адрес: г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский пр-кт, д.60, литера А, помещ. 2Н, об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Волхонское – дер. Внуково Бабынинского района Калужской области», и в соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Волхонское – дер. Внуково Бабынинского района Калужской области», сроком на 10 (десять) лет.

2. Определить обладателя публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, адрес: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, адрес электронной почты: [info@eoggazprom.ru](mailto:info@eoggazprom.ru); [V.Sukharev@eoggazprom.ru](mailto:V.Sukharev@eoggazprom.ru).

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описание местоположения границ публичного сервитута).

4. Перечень земельных участков, земель кадастровых кварталов, адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, указаны в приложении № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, в 11 (одиннадцать) месяцев.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» вправе:

6.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения

которой установлен публичный сервитут.

6.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Утвердить график выполнения работ в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с приложением № 3 к настоящему постановлению.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства обязано привести части земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабынинский район» обеспечить:

9.1. расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 01.06.2015 № 294 «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Калужской области»;

9.2. опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального района «Бабынинский район»;

9.3. направление копии настоящего постановления:

- в орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

**Глава администрации**



**В.В. Яничев**

Приложение 1  
от 02.02.2023 № 50



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Зона публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта: "Газопровод межпоселковый к дер. Волхонское – дер. Внуково Бабьинского района Калужской области"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калужская область, район Бабьинский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	66923 +/- 91 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод межпоселковый к дер. Волхонское – дер. Внуково Бабьинского района Калужской области", сроком на 10 лет, в пользу ООО "Газпром газификация" (ИНН - 7813655197, ОГРН - 1217800107744, юридический адрес и фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет №1301, Телефон: +7 (812) 200-31-92, электронная почта info@eoggazprom.ru).

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-40, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	430639.57	1266833.86	Аналитический метод	0.10	-
2	430658.34	1266840.77	Аналитический метод	0.10	-
3	430656.96	1266844.52	Аналитический метод	0.10	-
4	430706.86	1266862.88	Аналитический метод	0.10	-
5	430708.24	1266859.13	Аналитический метод	0.10	-
6	430729.14	1266866.82	Аналитический метод	0.10	-
7	430893.66	1266914.20	Аналитический метод	0.10	-
8	430912.49	1266915.85	Аналитический метод	0.10	-
9	430913.34	1266913.14	Аналитический метод	0.10	-
10	430932.42	1266919.15	Аналитический метод	0.10	-
11	430931.22	1266922.96	Аналитический метод	0.10	-
12	430949.38	1266928.68	Аналитический метод	0.10	-
13	430951.29	1266922.62	Аналитический метод	0.10	-
14	430967.82	1266927.39	Аналитический метод	0.10	-
15	430968.96	1266924.61	Аналитический метод	0.10	-
16	430974.37	1266926.18	Аналитический метод	0.10	-
17	430974.85	1266929.42	Аналитический метод	0.10	-
18	430980.45	1266931.03	Аналитический метод	0.10	-
19	430979.58	1266938.74	Аналитический метод	0.10	-
20	431019.02	1266943.19	Аналитический метод	0.10	-
21	431080.02	1266966.67	Аналитический метод	0.10	-
22	431147.41	1267009.27	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	431218.08	1267006.68	Аналитический метод	0.10	-
24	431381.94	1267032.21	Аналитический метод	0.10	-
25	431936.80	1266981.13	Аналитический метод	0.10	-
26	432165.02	1266955.95	Аналитический метод	0.10	-
27	432682.56	1266839.90	Аналитический метод	0.10	-
28	432757.95	1266879.82	Аналитический метод	0.10	-
29	432766.71	1266863.93	Аналитический метод	0.10	-
30	432765.85	1266863.46	Аналитический метод	0.10	-
31	432767.29	1266860.83	Аналитический метод	0.10	-
32	432768.16	1266861.31	Аналитический метод	0.10	-
33	432782.39	1266835.47	Аналитический метод	0.10	-
34	432781.48	1266834.97	Аналитический метод	0.10	-
35	432782.92	1266832.34	Аналитический метод	0.10	-
36	432783.84	1266832.84	Аналитический метод	0.10	-
37	432801.42	1266800.93	Аналитический метод	0.10	-
38	432796.17	1266798.04	Аналитический метод	0.10	-
39	432802.85	1266785.91	Аналитический метод	0.10	-
40	432816.35	1266786.32	Аналитический метод	0.10	-
41	432821.09	1266788.93	Аналитический метод	0.10	-
42	432850.67	1266788.37	Аналитический метод	0.10	-
43	433039.79	1266809.17	Аналитический метод	0.10	-
44	433627.41	1266922.70	Аналитический метод	0.10	-
45	433901.28	1266884.28	Аналитический метод	0.10	-
46	434034.41	1266972.56	Аналитический метод	0.10	-
47	434216.83	1266926.29	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	434216.58	1266925.32	Аналитический метод	0.10	-
49	434235.97	1266920.40	Аналитический метод	0.10	-
50	434238.67	1266931.06	Аналитический метод	0.10	-
51	434250.28	1266928.12	Аналитический метод	0.10	-
52	434249.27	1266917.20	Аналитический метод	0.10	-
53	434272.93	1266906.04	Аналитический метод	0.10	-
54	434283.37	1266928.22	Аналитический метод	0.10	-
55	434253.83	1266942.12	Аналитический метод	0.10	-
56	434251.26	1266931.99	Аналитический метод	0.10	-
57	434239.66	1266934.94	Аналитический метод	0.10	-
58	434240.88	1266939.78	Аналитический метод	0.10	-
59	434221.50	1266944.70	Аналитический метод	0.10	-
60	434221.25	1266943.73	Аналитический метод	0.10	-
61	434031.11	1266991.97	Аналитический метод	0.10	-
62	434025.58	1267000.30	Аналитический метод	0.10	-
63	433983.91	1266972.67	Аналитический метод	0.10	-
64	433989.44	1266964.33	Аналитический метод	0.10	-
65	433897.03	1266903.05	Аналитический метод	0.10	-
66	433626.95	1266940.94	Аналитический метод	0.10	-
67	433037.10	1266826.98	Аналитический метод	0.10	-
68	432849.86	1266806.39	Аналитический метод	0.10	-
69	432818.64	1266806.98	Аналитический метод	0.10	-
70	432762.65	1266908.60	Аналитический метод	0.10	-
71	432745.13	1266898.95	Аналитический метод	0.10	-
72	432747.50	1266894.66	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	432712.52	1266876.13	Аналитический метод	0.10	-
74	432715.74	1266869.35	Аналитический метод	0.10	-
75	432681.07	1266850.99	Аналитический метод	0.10	-
76	432678.37	1266851.60	Аналитический метод	0.10	-
77	432680.01	1266858.92	Аналитический метод	0.10	-
78	432200.32	1266966.49	Аналитический метод	0.10	-
79	432198.68	1266959.17	Аналитический метод	0.10	-
80	432166.75	1266966.33	Аналитический метод	0.10	-
81	432098.02	1266973.91	Аналитический метод	0.10	-
82	432098.84	1266981.36	Аналитический метод	0.10	-
83	431938.61	1266999.04	Аналитический метод	0.10	-
84	431381.37	1267050.34	Аналитический метод	0.10	-
85	431217.02	1267024.73	Аналитический метод	0.10	-
86	431213.81	1267024.85	Аналитический метод	0.10	-
87	431213.54	1267017.36	Аналитический метод	0.10	-
88	431151.83	1267019.62	Аналитический метод	0.10	-
89	431152.11	1267027.11	Аналитический метод	0.10	-
90	431142.50	1267027.46	Аналитический метод	0.10	-
91	431105.49	1267004.06	Аналитический метод	0.10	-
92	431109.49	1266997.72	Аналитический метод	0.10	-
93	431074.64	1266975.69	Аналитический метод	0.10	-
94	431071.90	1266982.83	Аналитический метод	0.10	-
95	431050.56	1266974.62	Аналитический метод	0.10	-
96	431053.25	1266967.62	Аналитический метод	0.10	-
97	431016.50	1266953.48	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	431012.39	1266953.01	Аналитический метод	0.10	-
99	431011.55	1266960.46	Аналитический метод	0.10	-
100	430992.77	1266958.34	Аналитический метод	0.10	-
101	430987.34	1266956.15	Аналитический метод	0.10	-
102	430984.13	1266955.20	Аналитический метод	0.10	-
103	430970.32	1266949.95	Аналитический метод	0.10	-
104	430959.50	1266945.98	Аналитический метод	0.10	-
105	430954.30	1266946.69	Аналитический метод	0.10	-
106	430953.91	1266947.92	Аналитический метод	0.10	-
107	430946.42	1266945.57	Аналитический метод	0.10	-
108	430945.99	1266944.11	Аналитический метод	0.10	-
109	430945.08	1266942.35	Аналитический метод	0.10	-
110	430948.18	1266932.49	Аналитический метод	0.10	-
111	430936.47	1266928.81	Аналитический метод	0.10	-
112	430936.49	1266928.57	Аналитический метод	0.10	-
113	430935.00	1266928.35	Аналитический метод	0.10	-
114	430930.02	1266926.78	Аналитический метод	0.10	-
115	430923.42	1266947.76	Аналитический метод	0.10	-
116	430910.88	1266943.82	Аналитический метод	0.10	-
117	430888.51	1266941.85	Аналитический метод	0.10	-
118	430874.79	1266937.90	Аналитический метод	0.10	-
119	430877.56	1266928.29	Аналитический метод	0.10	-
120	430723.54	1266883.94	Аналитический метод	0.10	-
121	430720.79	1266882.93	Аналитический метод	0.10	-
122	430720.10	1266884.81	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	430701.33	1266877.90	Аналитический метод	0.10	-
124	430705.48	1266866.64	Аналитический метод	0.10	-
125	430655.58	1266848.27	Аналитический метод	0.10	-
126	430651.44	1266859.53	Аналитический метод	0.10	-
127	430632.67	1266852.63	Аналитический метод	0.10	-
1	430639.57	1266833.86	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

--	--	--	--	--	--

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

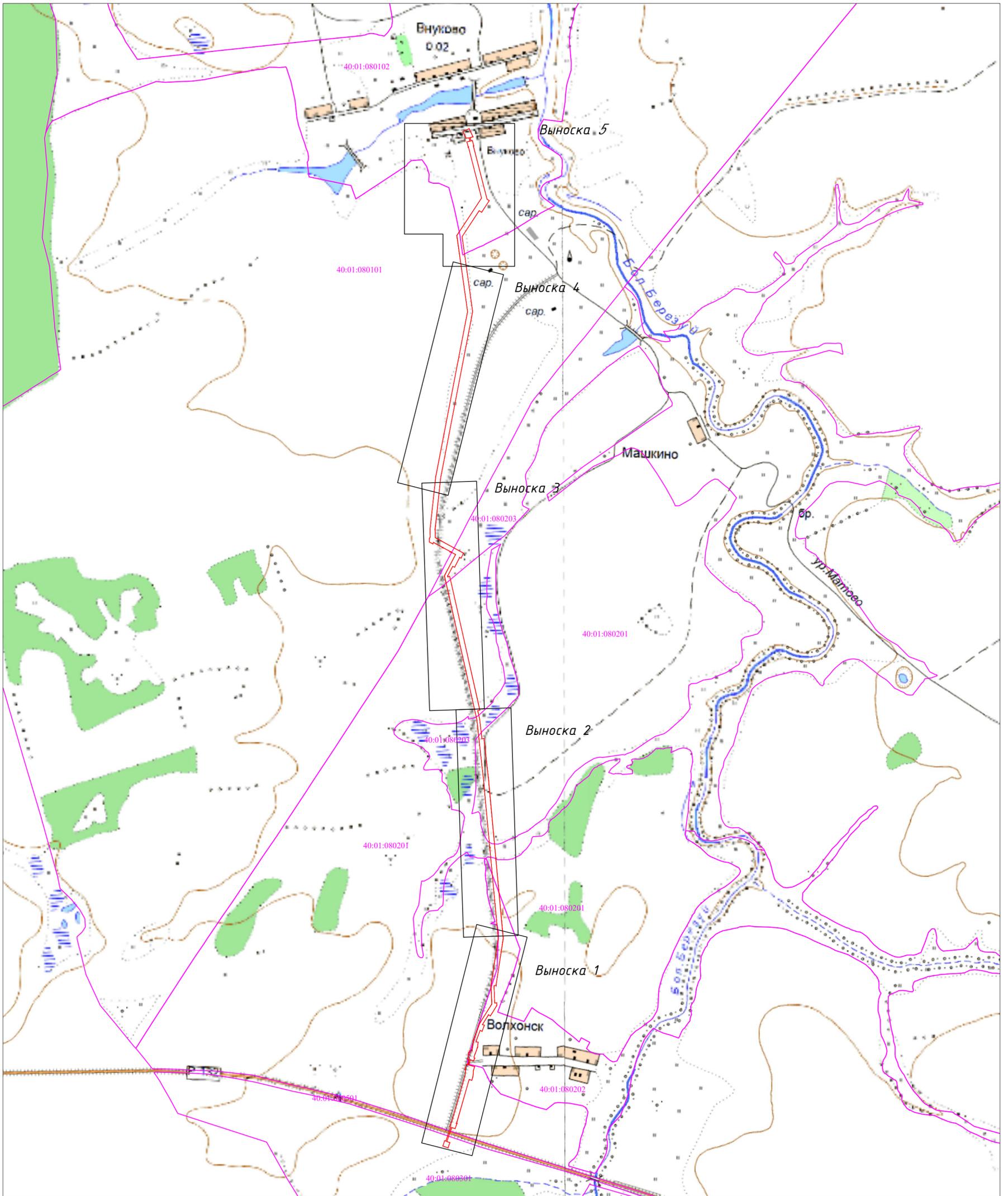
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута  
Зона публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта: "Газопровод межпоселковый к дер. Волхонское – дер. Внуково Бабынинского района Калужской области"  
План границ объекта  
Обзорная схема



Масштаб 1:10000

Условные обозначения

-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - границы кадастрового квартала, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 40:01:080202 - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН

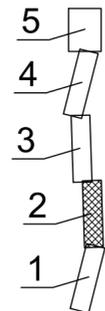


Схема расположения границ публичного сервитута  
 Зона публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта: "Газопровод межпоселковый к дер. Волхонское – дер. Внуково Бабынинского района Калужской области"  
 План границ объекта  
 Выноска 2



Схема расположения выносок

Масштаб 1:1000



Условные обозначения

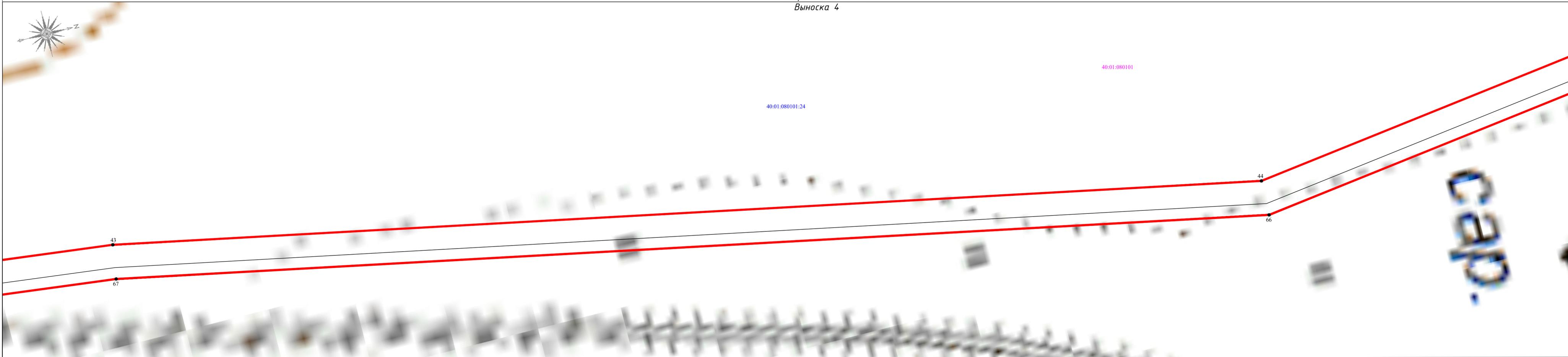
- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> - граница устанавливаемого публичного сервитута</li> <li> 1 - номер характерной точки устанавливаемого публичного сервитута</li> <li> - границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН</li> <li> - границы кадастрового квартала, сведения о которых содержатся в ЕГРН</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> - границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН</li> <li> - проектное местоположение проектируемого сооружения (газопровод)</li> <li>40:01:080202:51 - номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН</li> <li>40:01:080202 - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН</li> </ul> |
|---|--|



Подпись \_\_\_\_\_ дата "06" декабря 2022 г.  
 Место для отписки (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта

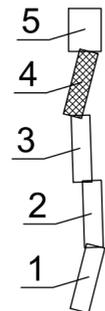


Схема расположения границ публичного сервитута  
 Зона публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта: "Газопровод межпоселковый к дер. Волхонское – дер. Внуково Бабынинского района Калужской области"  
 План границ объекта  
 Выноска 4



Масштаб 1:1000

Схема расположения выносок



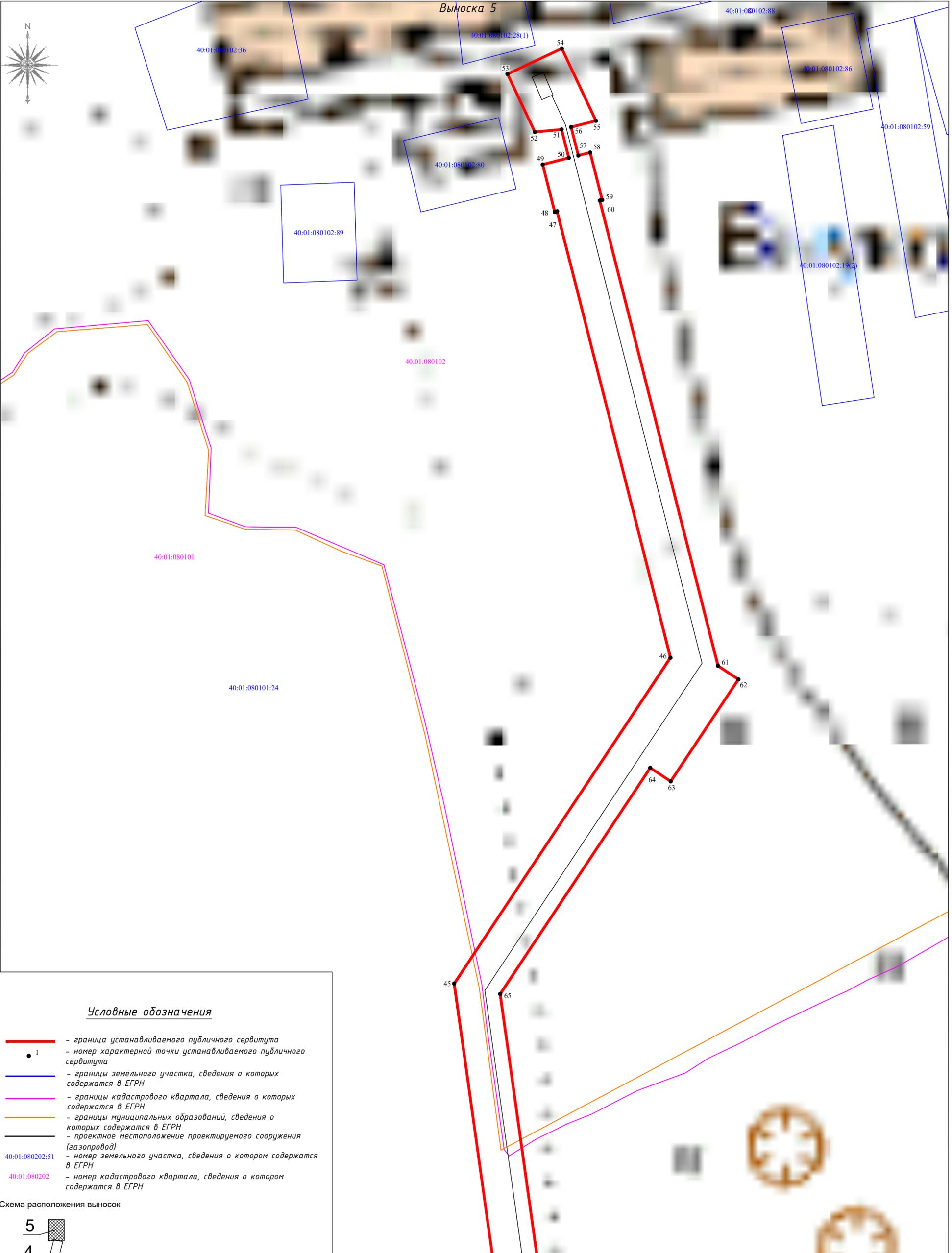
Условные обозначения

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> - границы устанавливаемого публичного сервитута</li> <li> 1 - номер характерной точки устанавливаемого публичного сервитута</li> <li> - границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН</li> <li> - границы кадастрового квартала, сведения о которых содержатся в ЕГРН</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> - границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН</li> <li> - проектное местоположение проектируемого сооружения (газопровод)</li> <li>40:01:080202:51 - номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН</li> <li>40:01:080202 - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН</li> </ul> |
|---|--|



Подпись \_\_\_\_\_ дата "06" декабря 2022 г.  
 Место для отписки (примечание) лица, совершившего описание местоположения границ объекта

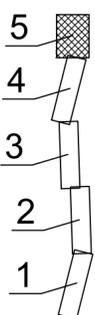
*Схема расположения границ публичного сервитута  
 Зона публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта: "Газопровод межпоселковый к дер. Волхонское – дер. Внуково Бабынинского района Калужской области"  
 План границ объекта  
 Выноска 5*



Условные обозначения

- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- 1 - номер характерной точки устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - границы кадастрового квартала, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - проектное местоположение проектируемого сооружения (газопровод)
- 40:01:080202:51 - номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 40:01:080202 - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Схема расположения выносок



Масштаб 1:1000

Подпись \_\_\_\_\_ дата "06" декабря 2022 г.  
 Место для оттиска печати специалиста/лиц, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
МР «Бабынинский район»  
от « 02 » / « 02 » 2023 г. № 50

Перечень земельных участков и земель,  
в отношении которых устанавливается Публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1.	40:01:080301:22	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 200 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Волхонское
2.	40:00:000000:92	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, автодорога "Вязьма-Калуга"
3.	40:01:080201:488	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Волхонское
4.	40:01:080202	Калужская область, Бабынинский район
5.	40:01:080201	Калужская область, Бабынинский район
6.	40:01:080201:491	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на север от ориентира. Участок находится примерно в 20 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Волхонское
7.	40:01:080203	Калужская область, Бабынинский район
8.	40:01:080201:490	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на запад от ориентира. Участок находится примерно в 10 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Машкино
9.	40:01:080101	Калужская область, Бабынинский район
10.	40:01:080101:24	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 2000 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, с. Утешево
11.	40:01:080102	Калужская область, Бабынинский район

