

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » 02 2023 г.

№ 51

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, почтовый адрес: г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский пр-кт, д.60, литера А, помещ. 2Н, об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Ленское Бабынинского района Калужской области», и в соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Ленское Бабынинского района Калужской области», сроком на 10 (десять) лет.

2. Определить обладателя публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, адрес: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, адрес электронной почты: info@eoggazprom.ru; V.Sukharev@eoggazprom.ru.

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описание местоположения границ публичного сервитута).

4. Перечень земельных участков, земель кадастровых кварталов, адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, указаны в приложении № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, в 11 (одиннадцать) месяцев.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» вправе:

6.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Утвердить график выполнения работ в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с приложением № 3 к настоящему постановлению.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства обязано привести части земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабынинский район» обеспечить:

9.1. расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 01.06.2015 № 294 «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Калужской области»;

9.2. опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального района «Бабынинский район»;

9.3. направление копии настоящего постановления:

- в орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

Глава администрации



В.В. Яничев

Приложение №1
от 02.02.2023 №51



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта: "Газопровод межпоселковый к дер. Ленское Бабынинского района Калужской области"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калужская область, район Бабынинский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16472 +/- 45 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод межпоселковый к дер. Ленское Бабынинского района Калужской области", сроком на 10 лет, в пользу ООО "Газпром газификация" (ИНН - 7813655197, ОГРН - 1217800107744, юридический адрес и фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет №1301, Телефон: +7 (812) 613-33-00, электронная почта info@eogazprom.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-40, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421092.64	1277616.30	Аналитический метод	0.10	-
2	421293.79	1277515.02	Аналитический метод	0.10	-
3	421397.82	1277434.86	Аналитический метод	0.10	-
4	421560.10	1277285.58	Аналитический метод	0.10	-
5	421568.26	1277290.30	Аналитический метод	0.10	-
6	421724.84	1277146.27	Аналитический метод	0.10	-
7	421716.32	1277135.57	Аналитический метод	0.10	-
8	421731.97	1277123.11	Аналитический метод	0.10	-
9	421738.66	1277131.51	Аналитический метод	0.10	-
10	421749.73	1277121.33	Аналитический метод	0.10	-
11	421744.66	1277115.81	Аналитический метод	0.10	-
12	421767.47	1277094.83	Аналитический метод	0.10	-
13	421772.55	1277100.34	Аналитический метод	0.10	-
14	421800.35	1277074.77	Аналитический метод	0.10	-
15	421817.64	1277051.06	Аналитический метод	0.10	-
16	421813.58	1277048.74	Аналитический метод	0.10	-
17	421798.20	1277032.91	Аналитический метод	0.10	-
18	421801.90	1277028.49	Аналитический метод	0.10	-
19	421803.43	1277029.77	Аналитический метод	0.10	-
20	421805.27	1277030.59	Аналитический метод	0.10	-
21	421807.27	1277030.72	Аналитический метод	0.10	-
22	421809.19	1277030.14	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	421810.79	1277028.92	Аналитический метод	0.10	-
24	421825.62	1277008.37	Аналитический метод	0.10	-
25	421837.47	1276991.99	Аналитический метод	0.10	-
26	421843.89	1276983.31	Аналитический метод	0.10	-
27	421873.62	1277004.98	Аналитический метод	0.10	-
28	421852.12	1277034.48	Аналитический метод	0.10	-
29	421845.99	1277030.01	Аналитический метод	0.10	-
30	421808.22	1277081.80	Аналитический метод	0.10	-
31	421758.06	1277127.94	Аналитический метод	0.10	-
32	421757.49	1277128.35	Аналитический метод	0.10	-
33	421728.78	1277151.21	Аналитический метод	0.10	-
34	421728.57	1277150.99	Аналитический метод	0.10	-
35	421690.42	1277186.09	Аналитический метод	0.10	-
36	421659.47	1277214.55	Аналитический метод	0.10	-
37	421569.98	1277296.87	Аналитический метод	0.10	-
38	421573.36	1277300.55	Аналитический метод	0.10	-
39	421558.64	1277314.09	Аналитический метод	0.10	-
40	421557.29	1277312.62	Аналитический метод	0.10	-
41	421409.43	1277448.64	Аналитический метод	0.10	-
42	421303.42	1277530.32	Аналитический метод	0.10	-
43	421283.83	1277540.19	Аналитический метод	0.10	-
44	421288.33	1277549.12	Аналитический метод	0.10	-
45	421243.67	1277571.60	Аналитический метод	0.10	-
46	421239.17	1277562.67	Аналитический метод	0.10	-
47	421100.73	1277632.38	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421092.64	1277616.30	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

--	--	--	--	--	--

*Схема расположения границ публичного сервитута
Зона публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта: "Газопровод межпоселковый к дер. Ленское Бабынинского района Калужской области"*

План границ объекта



Условные обозначения

Масштаб 1:1500

- — граница устанавливаемого публичного сервитута
- 1 — номер характерной точки устанавливаемого публичного сервитута
- — границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- — границы кадастрового квартала, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- — границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- — проектное местоположение проектируемого сооружения (газопровод)
- 40:01:150201:24 — номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 40:01:150201 — номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Подпись _____ дата "13" декабря 2022 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Перечень земельных участков и земель,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1.	40:01:150201:24	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 1600 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Поповские Хутора
2.	40:01:150201:33	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 1300 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Поповские Хутора
3.	40:01:000000:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, МО "Бабынинский район"
4.	40:01:110402	Калужская область, Бабынинский район
5.	40:01:110414	Калужская область, Бабынинский район
6.	40:01:150101	Калужская область, Бабынинский район

